ZKZL
Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Zarząd Komunalnych
Zasobów Lokalowych sp. z o.o.
ul. Matejki 57
60-770 Poznań

.....
data i godzina wpływu
(wypełnia pracownik ZKZL sp. z o.o.)

WNIOSEK
o zawarcie umowy najmu ze społeczną agencją najmu (SAN)

Nazwa beneficjenta:												
Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.												
Tytuł projektu:												
Społeczna Agencja Najmu 2.0 innowacyjny model zaspokajania potrzeb mieszkaniowych dla mieszkańców Poznania												
Numer projektu:												
FERS.05.01-IZ.00-0007/24												
Dane wnioskodawcy/wnioskodawczyni (proszę wypełniać drukowanymi literami):												
Rodzaj wnioskodawcy/wnioskodawczyni: indywidualny												
Imię												
Nazwisko												
PESEL												
Płeć	kobieta		mężczyzna		wiek (w dniu składania wniosku)							
Województwo												
Powiat												
Gmina												
Miejscowość												
Ulica												
Numer budynku												
Numer lokalu												
Kod pocztowy												
Numer telefonu												
E-mail												

Wykształcenie	Średnie I stopnia lub niższe (ISCED 0–2) osoby, które ukończyły przedszkole, szkołę podstawową, gimnazjum	
	Ponadgimnazjalne (ISCED 3) lub policealne (ISCED 4) osoby, które ukończyły szkołę: zawodową (a po 2017 r. szkołę branżową I stopnia), liceum, technikum, liceum uzupełniające, technikum uzupełniające, liceum profilowane, szkołę branżową II stopnia, szkołę policealną	
	Wyższe (ISCED 5–8) osoby, które ukończyły studia krótkiego cyklu, studia licencjackie lub inżynierskie, studia magisterskie, studia doktoranckie	

Status wnioskodawcy/wnioskodawczyni w chwili przystąpienia do projektu:				
Osoba obcego pochodzenia inaczej cudzoziemiec, czyli każda osoba, która nie posiada polskiego obywatelstwa, bez względu na fakt, czy posiada obywatelstwo/obywatelstwa innych krajów	tak		nie	
Osoba z państwa trzeciego osoba, która jest obywatelem kraju spoza Unii Europejskiej (UE), lub bezpaństwowiec	tak		nie	
Osoba objęta ochroną czasową w Polsce w związku z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę 1) osoba objęta ustawą z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, 2) obywatel Ukrainy posiadający Kartę Polaka, 3) cudzoziemiec należący do kategorii wysiedleńców wymienionych w art. 2 ust. 1 i 2 decyzji wykonawczej Rady UE, tj. bezpaństwowiec lub obywatel państwa trzeciego innego niż Ukraina, który: a) jest w stanie udowodnić, że przed 24 lutego 2022 r. legalnie przebywał w Ukrainie na podstawie ważnego zezwolenia na pobyt stały wydanego zgodnie z prawem ukraińskim, b) nie jest w stanie w bezpiecznych warunkach powrócić do kraju lub regionu pochodzenia bezpaństwowca lub obywatela państwa trzeciego innego niż Ukraina (i członkowie ich rodzin), c) przed 24 lutego 2022 r. korzystał z ochrony międzynarodowej lub równoważnej ochrony krajowej w Ukrainie	tak		nie	

Status wnioskodawcy/wnioskodawczyni w chwili przystąpienia do projektu:						
Cudzoziemiec posiadający lub ubiegający się o status ochrony międzynarodowej cudzoziemiec posiadający lub ubiegający się o status uchodźcy, ochronę uzupełniającą (zgodnie z ustawą z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej)	tak		nie			
Osoba należąca do mniejszości narodowej lub etnicznej 1) mniejszości narodowe: białoruska, czeska, litewska, niemiecka, ormiańska, rosyjska, słowacka, ukraińska, żydowska, 2) mniejszości etniczne: karaimska, łemkowska, romska, tatarska, 3) społeczność marginalizowana – Romowie	tak		odmawiam podania informacji		nie	
Osoba bezdomna lub dotknięta wykluczeniem z dostępu do mieszkań 1) bez dachu nad głową, w tym osoby żyjące w przestrzeni publicznej lub zakwaterowane interwencyjnie, 2) bez mieszkania, w tym: a) osoby zakwaterowane w placówkach dla bezdomnych, schroniskach dla kobiet, schroniskach dla imigrantów, b) osoby opuszczające instytucje penitencjarne, karne lub medyczne, instytucje opiekuńcze, c) osoby otrzymujące długookresowe wsparcie z powodu bezdomności – specjalistyczne zakwaterowanie wspierane, 3) niezabezpieczone zakwaterowanie, w tym: a) osoby przebywające czasowo u rodziny lub przyjaciół (czyli przebywające w konwencjonalnych warunkach lokalowych, ale nie w stałym miejscu zamieszkania ze względu na brak posiadania takiego), b) wynajmujący nielegalnie lub nielegalnie zajmujący ziemie, c) osoby posiadające niepewny najem, osoby z nakazem eksmisji, d) osoby zagrożone przemocą, 4) nieodpowiednie warunki mieszkaniowe, w tym osoby zamieszkujące konstrukcje	tak		nie			

Status wnioskodawcy/wnioskodawczyni w chwili przystąpienia do projektu:								
tymczasowe/nietrwałe, mieszkania substandardowe – lokale nienadające się do zamieszkania według standardu krajowego, w warunkach skrajnego przeludnienia, 5) osoby niezamieszkujące w lokalu mieszkalnym (w rozumieniu przepisów o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy) i niezameldowane na pobyt stały (w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności), a także osoby niezamieszkujące w lokalu mieszkalnym i zameldowane na pobyt stały w lokalu, w którym nie ma możliwości zamieszkania								
Osoba z niepełnosprawnością 1) osoba objęta ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, 2) osoba z zaburzeniami psychicznymi, o której mowa w ustawie z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego. Potwierdzeniem statusu osoby z niepełnosprawnością jest odpowiednie orzeczenie lub inny dokument poświadczający stan zdrowia	tak		odmawiam podania informacji		nie			
Status wnioskodawcy/wnioskodawczyni na rynku pracy w chwili składania wniosku (proszę wybrać właściwe):								
Osoba bierna zawodowo osoba, która w danej chwili nie tworzy zasobów siły roboczej – nie jest osobą pracującą ani bezrobotną								
w tym	Osoba nieuczestnicząca w kształceniu lub szkoleniu							
w tym	Osoba ucząca się lub odbywająca kształcenie 1) studenci studiów stacjonarnych (chyba że są już zatrudnieni, również na część etatu – wtedy powinni być wykazywani jako osoby pracujące), 2) dzieci i młodzież do 18 roku życia pobierający naukę, o ile nie spełniają warunków, dzięki którym można je zaliczyć do osób bezrobotnych lub pracujących, 3) doktoranci, którzy nie są zatrudnieni na uczelni, w innej instytucji lub przedsiębiorstwie (gdy doktorant wykonuje obowiązki służbowe, za które otrzymuje wynagrodzenie, lub prowadzi działalność gospodarczą, zalicza się do osób pracujących; gdy doktorant jest zarejestrowany jako bezrobotny, zalicza się do osób bezrobotnych)							
w tym	Inne							
Osoba bezrobotna osoba pozostająca bez pracy, gotowa do podjęcia pracy i aktywnie poszukująca zatrudnienia								
w tym	Osoba długotrwale bezrobotna							

		osoba pozostająca w rejestrze powiatowego urzędu pracy przez ponad 12 miesięcy w ciągu ostatnich 2 lat – z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego	
	w tym	Inne	
Osoba pracująca			
	w tym	Osoba prowadząca działalność na własny rachunek	
	w tym	Osoba pracująca w administracji rządowej	
	w tym	Osoba pracująca w administracji samorządowej (z wyłączeniem szkół i placówek systemu oświaty)	
	w tym	Osoba pracująca w organizacji pozarządowej	
	w tym	Osoba pracująca w mikro-, małym- i średnim przedsiębiorstwie	
	w tym	Osoba pracująca w dużym przedsiębiorstwie	
	w tym	Osoba pracująca w podmiocie wykonującym działalność leczniczą (sektor zdrowia)	
	w tym	Osoba pracująca w szkole lub placówce systemu oświaty (kadra pedagogiczna)	
	w tym	Osoba pracująca w szkole lub placówce systemu oświaty (kadra niepedagogiczna)	
	w tym	Osoba pracująca w szkole lub placówce systemu oświaty (kadra zarządzająca)	
	w tym	Osoba pracująca na uczelni	
	w tym	Osoba pracująca w instytucie naukowym	
	w tym	Osoba pracująca w instytucie badawczym	
	w tym	Osoba pracująca w instytucie działającym w ramach Sieci Badawczej Łukasiewicz	
	w tym	Osoba pracująca w międzynarodowym instytucie naukowym	
	w tym	Osoba pracująca dla federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki	
	w tym	Osoba pracująca na rzecz państwowej osoby prawnej	
	w tym	Osoba pracująca w sektorze pomocy społecznej	
	w tym	Inne	

Wykaz osób, które mają zamieszkiwać w lokalu (proszę wypełniać drukowanymi literami):				
Lp.	Imię	Nazwisko	PESEL	Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą/ wnioskodawczynią
1.				wnioskodawca/ wnioskodawczyni
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

Informacja o specjalnych potrzebach wnioskodawcy/wnioskodawczyni

Aby działania projektowe były dostępne dla wszystkich uczestników, proszę wypełnić tę sekcję. Informacje te są dobrowolne i służą jedynie dostosowaniu wsparcia do indywidualnych potrzeb wnioskodawcy/wnioskodawczyni. Dane będą przetwarzane zgodnie z przepisami RODO – w szczególności art. 9 ust. 2 lit. a (wyraźna zgoda osoby, której dane dotyczą).

Czy posiada Pan/Pani specjalne potrzeby w zakresie dostępności, które powinniśmy uwzględnić?	tak		nie	
Jeżeli TAK, proszę zaznaczyć odpowiednie opcje lub dopisać inne potrzeby:				
Potrzeba materiałów w formacie łatwym do czytania (ETR)				
Potrzeba tłumaczenia na Polski Język Migowy (PJM)				
Potrzeba dostępu do budynków wolnych od barier architektonicznych				
Potrzeba zapewnienia asystenta osobistego				
Inne (proszę opisać):				
Czy posiada Pan/Pani ograniczenia zdrowotne, które należy uwzględnić przy organizacji działań projektowych?	tak		nie	
Jeżeli TAK, proszę podać informacje na ten temat (opcjonalnie):				

Oświadczenia

1. Oświadczam, że ja ani inne osoby mające zamieszkiwać w lokalu nie posiadamy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego jednorodzinnego, a w przypadku posiadania takiego tytułu oświadczam, że do dnia zawarcia umowy najmu się go wyzbędziemy.

   UWAGA: Jeżeli wnioskodawca/wnioskodawczyni lub którakolwiek z osób mających zamieszkiwać w lokalu posiada tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, proszę dołączyć do wniosku pisemne oświadczenie takiej osoby, że do dnia zawarcia umowy najmu z SAN wyzbędzie się tego tytułu.

   ….....
   podpis wnioskodawcy/wnioskodawczyni

2. Oświadczam, że rozliczam podatek dochodowy na terenie Poznania / zobowiązuję się do rozliczania podatku dochodowego na terenie Poznania w trakcie trwania umowy najmu (niewłaściwe skreślić).

   ….....
   podpis wnioskodawcy/wnioskodawczyni

3. Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z Regulaminem naboru wniosków o zawarcie umowy najmu z SAN oraz uczestnictwa w projekcie nr FERS.05.01-IZ.00-0007/24.

   ….....
   podpis wnioskodawcy/wnioskodawczyni

4. Oświadczam, że jestem zainteresowany/zainteresowana uzyskaniem wsparcia w ramach aktywnej integracji opisanej w Regulaminie naboru wniosków o zawarcie umowy najmu z SAN oraz uczestnictwa w projekcie nr FERS.05.01-IZ.00-0007/24 i deklaruję gotowość do przystąpienia do opracowania i realizacji indywidualnego programu wsparcia, mającego na celu poprawę mojej sytuacji zawodowej, społecznej i życiowej oraz jestem świadomy/świadoma, że warunkiem zawarcia umowy z SAN jest zawarcie umowy uczestnictwa w powyższym projekcie.

   ….....
   podpis wnioskodawcy/wnioskodawczyni

5. W terminie 4 tygodni po zakończeniu udziału w powyższym projekcie zobowiązuję się przekazać Zarządowi Komunalnych Zasobów Lokalowych dane dotyczące mojego statusu na rynku pracy oraz informacje na temat udziału w kształceniu lub szkoleniu oraz uzyskania kwalifikacji lub nabycia kompetencji.

   ….....
   podpis wnioskodawcy/wnioskodawczyni

6. Prawdziwość danych zawartych we wniosku potwierdzam własnoręcznym podpisem. Jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

…… ……

data podpis wnioskodawcy/wnioskodawczyni lub opiekuna prawnego (jeżeli dotyczy)

Wymagane załączniki

1. Dokumenty potwierdzające źródło oraz wysokość dochodu wnioskodawcy/wnioskodawczyni i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania z wnioskodawcą/wnioskodawczynią uzyskanych w miesiącu poprzedzającym miesiąc złożenia wniosku (NIE DOTYCZY cudzoziemców posiadających lub ubiegających się o status ochrony międzynarodowej).

2. Dokumenty potwierdzające źródło oraz wysokość dochodu wnioskodawcy/wnioskodawczyni i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania z wnioskodawcą/wnioskodawczynią uzyskanych w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku (UWAGA: dokumenty nieobowiązkowe, ale pozwalające naliczyć dodatkowe punkty w przypadku spełnienia kryterium dochodowego).

3. Dokumenty potwierdzające wystąpienie statusów wskazanych w tabeli:
   1) „Status wnioskodawcy w chwili składania wniosku”:
      a) osoba objęta ochroną czasową w Polsce w związku z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę,
      b) cudzoziemiec posiadający lub ubiegający się o status ochrony międzynarodowej,
      c) osoba z niepełnosprawnością,
   2) „Status osoby na rynku pracy w chwili składania wniosku”: osoba pracująca.

Szczegółowy wykaz dokumentów znajduje się w Regulaminie naboru wniosków o zawarcie umowy najmu z SAN oraz uczestnictwa w projekcie nr FERS.05.01-IZ.00-0007/24.

Uwaga:

Wniosek pozostanie bez rozpatrzenia, jeżeli:

1) wnioskodawca/wnioskodawczyni nie złoży wymaganych dokumentów i oświadczeń w terminie 7 dni od dnia wezwania do ich uzupełniania,
2) wnioskodawca/wnioskodawczyni złoży dokumenty lub oświadczenia, w których są nieprawdziwe dane,
3) wnioskodawca/wnioskodawczyni zatai dane dotyczące sytuacji mieszkaniowej i dochodowej, które są wymagane we wniosku.

Klauzula informacyjna RODO

Szanując Państwa prywatność oraz dbając o to, aby wiedzieli Państwo jak przetwarzane są Państwa dane osobowe, przedstawiamy zestaw najważniejszych informacji związanych z Rozporządzeniem UE 2016/679, zwanym ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych **(„RODO")**

1. Administratorem danych osobowych jest Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań (dalej: ZKZL).
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym kontakt jest możliwy elektronicznie pod adresem e-mail: iod@zkzl.poznan.pl.
3. Dane osobowe podane we wniosku oraz zawarte w załączonych do niego dokumentach przetwarzane będą przez ZKZL w związku z przeprowadzeniem rekrutacji, uczestnictwa, korzystania ze wsparcia oraz procedur monitoringu i ewaluacji w projekcie „*Społeczna Agencja Najmu 2.0 – innowacyjny model zaspokajania potrzeb mieszkaniowych dla mieszkańców Poznania"* oraz do celów archiwalnych do których administrator jest zobowiązany wypełniając przepisy prawa na podstawie ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
4. Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b i f) RODO.
5. Dane osobowe są przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a następnie dla celów archiwalnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164.).
6. Wymienione dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Przekazanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz brak ich przekazania uniemożliwi rozpatrzenie wniosku.
8. Przysługują Państwu następujące prawa:
   - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
   - prawo do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
   - prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),
   - prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO) - w przypadku, gdy osoba uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujące kwestię ochrony danych osobowych, obowiązujące w Polsce.
9. Odbiorcami do których mogą być przekazane Państwa dane osobowe będą podmioty uprawnione do obsługi doręczeń oraz podmioty, z którymi ZKZL zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych systemów informatycznych jak oraz podmioty publiczne i organy publiczne, którym ZKZL będzie zobowiązany przekazać dane na mocy przepisów prawa, w tym Prezydenta Miasta Poznania.

Potwierdzam otrzymanie od ZKZL sp. z o.o. informacji, o których mowa w art. 13 pkt 1 i 2 oraz art. 14 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i swobodnym przepływem takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE.

.....	.....
podpis wnioskodawcy/wnioskodawczyni	podpisy pełnoletnich osób, które mają zamieszkiwać w lokalu